



قائمة المستندات المطلوبة لعرض سعر دقيق

Quotation documents checklist

كل مستند ناقص يتحول إلى افتراض في السعر. أرفق هذه القائمة مع طلبك، وعلم ما توفر لديك.

اسم المشروع	التاريخ	
الجهة المالكة	المدينة	

✓	المستند / المعلومة	متوفر؟	ملاحظات
المخططات · Drawings			
☐	مجموعة المخططات المعمارية كاملة بآخر إصدار (DWG أو PDF)		
☐	المخططات الإنشائية		
☐	مخططات الأعمال الميكانيكية والكهربائية والصحية (MEP) إن كانت ضمن النطاق		
☐	جدول الإصدارات وتحديد الإصدار المعتمد للتسعير		
☐	مخططات الموقع العام والأعمال الخارجية		
المواصفات والمستندات · Specifications & documents			
☐	المواصفات الفنية للمشروع		
☐	جدول الكميات إن وُجد (Excel مفضل)		
☐	كراسة الشروط أو نطاق العمل المكتوب		
☐	تقرير التربة (لأعمال الأساسات والإنشاءات الجديدة)		
☐	قائمة المواد المعتمدة أو الماركات المطلوبة إن وُجدت		
الموقع والظروف · Site & conditions			
☐	موقع المشروع (المدينة والحي أو الإحداثيات)		
☐	المساحة التقريبية وعدد الأدوار		
☐	صور حديثة للموقع (للمشاريع القائمة وأعمال الترميم)		
☐	القيود: ساعات العمل، وصول المعدات، العمل داخل منشأة قائمة		
النطاق والتجاري · Scope & commercial			
☐	ما يشمل العرض وما يستثنيه (مثل MEP، الأثاث، الأعمال الخارجية)		
☐	التوريد على المقاول أم على المالك		
☐	الموعد المستهدف للبدء والتسليم		
☐	شروط الدفع المقترحة ونسبة الدفعة المقدمة والمحتجزات		
☐	متطلبات الضمانات البنكية والتأمينات إن وُجدت		

أرسل الطلب عبر arab_creators@outlook.com أو واتساب +966 59 700 9855. المراجعة الأولية للمخططات مجانية.

