

المبدعون العرب
للاستشارات الهندسية

Arab Creators for Engineering Consultancy

الملف التعريفي
الدعاية والإعلان
2026

Company Profile Advertising and Identity

القاهرة · الرياض · arabcreators.co



المحتويات

ما يضمه هذا الملف

What this profile covers

01 من نحن ومنهجيتنا — About us and how we work — 03

02 الفريق ونطاق العمل — Team and where we work — 06

03 سابقة الأعمال — Track record — 08

04 تواصل معنا — Contact — 12

من نحن

مكتب هندسي يجمع التصميم والحصر والتسعير تحت مسؤولية واحدة

One engineering office for design, take-off and pricing, answerable for all of it

انطلق «المبدعون العرب» من القاهرة مكتبًا هندسيًا يدعم مشاريع في المملكة العربية السعودية بأعمال التصميم وحصر الكميات والتسعير وإعداد العطاءات.

ويضم المكتب اليوم التخصصات الهندسية كلها: التصميم المعماري والداخلي، والتصميم الإنشائي والمنشآت المعدنية، والكهروميكانيك، والمخططات التنفيذية، وحصر الكميات والتسعير، والصحة والسلامة المهنية، والتخطيط والعقود.

يقود المكتب م. أحمد فتحي الشربيني، مهندس مدني أدار مشاريع في السعودية ومصر لأكثر من عشر سنوات، وعضو الهيئة السعودية للمهندسين ونقابة المهندسين المصرية.



تصميم داخلي لمقر إداري، الجبيل 2026

خبرة فريقنا

+10

سنوات من الخبرة في إدارة المشاريع

years of project management experience

+800

مليون ريال قيمة المشاريع التي شارك فيها الفريق

SAR million, cumulative value of projects the team worked on

+50

مشروعًا بين تسعير ودراسة وتنفيذ

projects across pricing, studies and execution

ما نلتزم به

أربعة مبادئ في كل مشروع

Four principles on every project

01

الدقة

Accuracy

الكميات تُحصر من المخططات، وأي تقدير يُعلَن صراحةً.

02

التوثيق

Documentation

كل بند نربطه بالمخطط والصفحة والمصدر الذي أُخذ منه.

03

المراجعة المستقلة

Independent review

مهندس آخر يراجع الكميات والمعادلات قبل أن يخرج أي ملف.

04

الالتزام بالتسليم

Delivery commitment

نحدد موعد التسليم من البداية، ونرسل تقرير تقدم بانتظام.

مصدر كل رقم

ثلاثة تصنيفات تظهر بجانب الأرقام الجوهرية

مؤكَّد

Verified

من مخطط أو مواصفة تمت قراءتها فعليًا، مع رقم المخطط والصفحة.

مرجعي

Benchmark

من مصدر أسعار أو معيار مذكور باسمه وتاريخه.

تقديري

Estimate

من مبادئ أولية عند غياب المستند، ويُذكر ذلك صراحة.

منهجية العمل

أربع مراحل من استلام المخططات حتى التسليم

Four stages from receiving the drawings to delivery

01

تحديد النطاق

Scope definition

- قراءة كاملة للمخططات والمواصفات
- سجل بالمخططات المستلمة وإصداراتها
- قائمة بالنواقص والاستفسارات قبل البدء

02

الإعداد الموثّق

Documented preparation

- حصر من المخططات برقم المخطط والصفحة لكل بند
- صحيفة مرجعية للأبعاد المعتمدة
- تصنيف كل رقم حسب مصدره

03

المراجعة المستقلة

Independent review

- مراجعة ثانية للكميات والمعادلات
- مطابقة مع المواصفات والكود
- سجل بملاحظات المراجعة وإقفالها

04

التسليم والدعم

Delivery and support

- ملفات قابلة للتعديل
- ملخص للافتراضات والاستثناءات
- دعم حتى الترسية أو إغلاق المشروع

تحليل سعر البند بمعادلات مفتوحة في Excel

سعر البيع	=	الربح %	+	غير المباشرة %	+	التكلفة المباشرة	=	المعدات E	+	العمالة L	+	المواد M

لا نكتب أي رقم يدويًا في خلايا النتائج، فأي نسبة تتغير يتغير معها البند والإجمالي مباشرة.

فريق الإدارة

الهيكل التنظيمي

من يدير المكتب، وأي قسم يتولى أي عمل.

م. أحمد فتحي الشربيني
المؤسس والرئيس التنفيذي

م. ناصر إسرافيل
استشاري أول

- المراجعة الفنية للتصاميم والحلول الهندسية
- الاستشارات الهندسية للمشاريع

م. إسراء ناصر
مديرة المكتب الفني

- حصر الكميات والتسعير
- التخطيط والبرامج الزمنية على Primavera P6
- العطاءات والعقود
- التصميم المعماري والداخلي والتصورات ثلاثية الأبعاد

العمليات والمواقع
تتبع الرئيس التنفيذي

- تنفيذ المشاريع والإشراف على المواقع
- ضبط الجودة وتوكيدها QA/QC
- الصحة والسلامة المهنية
- الوصول بالحبال والطلاءات الصناعية

الخدمات المساندة
تتبع الرئيس التنفيذي

- الموارد البشرية
- الشؤون المالية
- تقنية المعلومات
- التسويق والدعاية والإعلان



أين نعمل

المكتب الهندسي في القاهرة، والتنفيذ والتنسيق في الرياض

Engineering office in Cairo, delivery and coordination in Riyadh

القاهرة

المقر الرئيسي والمكتب الهندسي، مدينة 15 مايو

المقر

الرياض

مركز التنفيذ وزيارات المواقع وتنسيق المشاريع، 36 مشروعًا في سجل أعمالنا

36

الجبيل

14 مشروعًا في سجل أعمالنا

14

جازان

تسعة مشاريع، منشآت مينائية وحكومية

9

ساعات العمل: الأحد إلى الخميس، 9 صباحًا حتى 6 مساءً بتوقيت الرياض. نرد على كل طلب خلال يوم عمل واحد.



03

سابقة الأعمال

Track record

مشاريع مختارة صممناها ونفذناها في المملكة العربية السعودية، من الفكرة حتى التسليم.

المبدعون العرب

سابقة الأعمال

سجل الأعمال المنشورة

Published work register

م	المشروع	التصنيف	المدينة	السنة	طبيعة العمل
01	لوحة مشروع مزدوجة الوجه 3 × 3.4 م	الدعاية والإعلان	الجبيل	2026	تصميم وحسابات إنشائية
02	هوية شركة ضياء التعمير وحزمة الإطلاق	الدعاية والإعلان	الرياض	2026	هوية ومطبوعات
03	هوية ومطبوعات لشركة خدمات أعمال	الدعاية والإعلان	الجبيل	2026	هوية ومطبوعات
04	الهوية المؤسسية والمطبوعات الجاهزة للطباعة	الدعاية والإعلان	القاهرة والرياض	2026	هوية ومطبوعات

البنود المعلّمة «تنفيذ» نفّذها فريقنا في مواقع بالمملكة العربية السعودية. أسماء العملاء محجوبة احترامًا للخصوصية ما لم تُنشر بإذن. السجل الكامل لأكثر من 80 بندًا في بيان سابقة الأعمال.

01 لوحات المشاريع

لوحة مشروع: تصميم وإخراج وحسابات إنشائية

Project signboard: design, visuals and structural calculations

المنطقة الشرقية · 2026

لوحة مزدوجة الوجه بمقاس 3000 × 3420 مم: تصميم الوجهين، وإخراج ثلاثي الأبعاد على V-Ray و3ds Max، ومخططات تنفيذية على AutoCAD في ست لوحات A1، وحساب الرياح والأساسات على ETABS وSAFE بنسب إجهاد أقل من 0.6، وإنارة شمسية. الصور إخراج ثلاثي الأبعاد وليست تصويرًا بعد التركيب.

تصميم وحسابات إنشائية



إنارة شمسية عند الغروب



نهارًا وعند الغروب

02 الدعاية والإعلان

الهوية البصرية والمطبوعات

Brand identity and print

الرياض والجبيل والقاهرة · 2026

هوية شركة ضياء التعمير وحزمة إطلاقها، والهوية المؤسسية ونظام المطبوعات لأقسامنا الثلاثة، ومطبوعات لشركة خدمات أعمال في الجبيل، بملفات PDF/X-1a جاهزة للمطبعة على InDesign وIllustrator.

تصميم هوية ومطبوعات جاهزة للطباعة



دليل هوية ضياء التعمير



الورق الرسمي للأقسام



الفولدر

المبدعون العرب
للاستشارات الهندسية

امسح للتواصل عبر واتساب

لنبدأ مشروعك القادم

أرسل المخططات أو وصفًا مختصرًا للمشروع، ونوافيك بنطاق العمل وعرض السعر خلال يوم عمل واحد.

السعودية: جوال وواتساب
+966 59 700 9855

مصر: جوال وواتساب بزنس
+20 111 256 5999

البريد الإلكتروني
info@arabcreators.co

الموقع
arabcreators.co

المقر
مدينة 15 مايو، القاهرة

الرياض
زيارات المواقع وتنسيق المشاريع

ساعات العمل: الأحد إلى الخميس، 9 صباحًا حتى 6 مساءً بتوقيت الرياض

م. أحمد فتحي الشربيني · المؤسس والرئيس التنفيذي

الصور محمية بعلامة مائية ولا يجوز إعادة نشرها دون إذن.